Procès-verbal de la séance ordinaire du Conseil de la Municipalité de Saint-Urbain-Premier le 14 mars 2022 à 19 h 30 à la salle communautaire, située au 9, rue de l'École à Saint-Urbain-Premier, conformément aux dispositions du Code municipal et des règlements municipaux et arrêtés ministériels applicables.

Sont présent, madame la conseillère Marie Provost et messieurs les conseillers Antoine Quirion Couture, Sylvain Mallette, Joël Beaudouin, Lucien Thibault, Francis Ranger, sous la présidence de monsieur le maire Alain Brault.

Est présent monsieur Charles Whissell, directeur général et secrétaire-trésorier par intérim.

1. Ouverture de la séance

Monsieur le maire Alain Brault constate le quorum et déclare la séance ouverte à 19 h 31.

2. Adoption de l'ordre du jour

Il est proposé par monsieur le conseiller Sylvain Mallette, et résolu à l'unanimité des membres du Conseil, d'adopter l'ordre du jour suivant avec le point varia ouvert :

1. Ouverture de la séance
2. Adoption de l'ordre du jour
3. Procès-verbaux
 - .1 séance ordinaire du 14 février 2022
 - .2 séance extraordinaire du 21 février 2022 – 19h
4. Suivi du dernier conseil
5. Première période de questions du public
6. Deuxième projet de règlement numéro 456-22 – modifiant le règlement de zonage numéro 204-02 afin de permettre les résidences unifamiliales jumelées en zone H-9
7. Règlement numéro 457-22 – modifiant le règlement de construction numéro 203-02 de façon à permettre un agrandissement sur pieux visés supérieur à vingt-cinq pour cent (25%) de la superficie au sol du bâtiment principal
8. Deuxième projet de règlement numéro 458-22 – modifiant le règlement de lotissement numéro 202-02 afin d'ajouter l'exception permettant de réduire les lots partiellement desservis
9. Avis de motion – projet de règlement 459-22 abrogeant le règlement 454-22 adoptant les taux des taxes directes pour terrains vacants et différentes modalités - exercice financier 2022
10. Solidarité avec le peuple ukrainien
11. Nominations des élus pour le Comité Consultatif d'Urbanisme

12. Adoptions des dépenses
13. Autorisations
 - .1 Réservation du sel de déglacage auprès de l'UMQ – hiver 2023
 - .2 Logo Sur la route des oiseaux – Création et droits
 - .3 Facture Ferme Serge & Marcel Dubuc – Déneigement des rues
 - .4 Facture MJR – Remplacement de valves en PP2 – PP3 et PP4
14. Rapport des élus
15. Rapport du directeur général et dépôt des rapports internes
 - .1 Urbanisme
 - .2 Travaux publics
 - .3 Comité des Loisirs – Budget 2022
16. Varia
17. Deuxième période de questions du public
18. Levée de l'assemblée

ADOPTÉ

3. Procès-verbal

22-03-068

3.1 Séance ordinaire du 14 février 2022

Il est proposé par monsieur le conseiller Lucien Thibault, et résolu à l'unanimité des membres du Conseil, d'approuver le procès-verbal de la séance ordinaire du 14 février 2022 tel que déposé.

ADOPTÉ

22-03-069

3.2 Séance extraordinaire du 21 février 2022

Il est proposé par monsieur le conseiller Francis Ranger, et résolu à l'unanimité des membres du Conseil, d'approuver le procès-verbal de la séance extraordinaire du 21 février 2022 tel que déposé.

ADOPTÉ

4. Suivi du dernier conseil

5. Première période de questions du public

22-03-070

6. Deuxième projet de règlement numéro 456-22 – modifiant le règlement de zonage numéro 204-02 afin de permettre les résidences unifamiliales jumelées en zone H-9

Monsieur le conseiller Joël Beaudoin déclare un conflit d'intérêts dans ce dossier et se retire du débat.

Il est proposé par monsieur le conseiller Lucien Thibault, et résolu à l'unanimité des membres du Conseil, d'adopter le deuxième projet de règlement numéro 456-22 – modifiant le règlement de zonage numéro 204-02 afin de permettre les résidences unifamiliales jumelées en zone H-9.

ADOPTÉ

22-03-071

7. **Règlement numéro 457-22 – modifiant le règlement de construction numéro 203-02 de façon à permettre un agrandissement sur pieux visés supérieur à vingt-cinq pour cent (25%) de la superficie au sol du bâtiment principal**

CONSIDÉRANT QUE la municipalité peut effectuer des modifications à sa réglementation en vertu de la Loi sur l'aménagement et l'urbanisme;

CONSIDÉRANT QUE certaines modifications au Règlement de construction portant le numéro 203-02 s'avèrent nécessaires afin de répondre aux enjeux liés aux types de sols que l'on retrouve sur le territoire de la municipalité de Saint-Urbain-Premier;

CONSIDÉRANT QU' le conseil municipal désire encadrer certains types de constructions sur pieux visées;

CONSIDÉRANT QU' une copie du projet de règlement a été remise aux élus le 14 février 2022;

CONSIDÉRANT QU' un avis de motion a été donné et qu'un projet de règlement fut déposé lors de la séance ordinaire du 14 février 2022;

CONSIDÉRANT QU' un premier projet de règlement a été adopté lors de la séance ordinaire du 14 février 2022;

CONSIDÉRANT QU' une copie du règlement a été remise aux élus le 9 mars 2022;

Il est proposé par monsieur le conseiller Sylvain Mallette, et résolu à l'unanimité des membres du Conseil, d'adopter le règlement portant le numéro 457-22 modifiant le règlement de construction numéro 203-02, de façon à permettre un agrandissement sur pieux visés supérieurs à vingt-cinq pour cent (25%) de la superficie au sol du bâtiment principal.

ADOPTÉ

22-03-072

8. **Deuxième projet de règlement numéro 458-22 – modifiant le règlement de lotissement numéro 202-02 afin d’ajouter l’exception permettant de réduire les lots partiellement desservis**

Monsieur le conseiller Joël Beaudoin déclare un conflit d’intérêts dans ce dossier et se retire du débat.

Il est proposé par monsieur le conseiller Antoine Quirion Couture, et résolu à l’unanimité des membres du Conseil, d’adopter le deuxième projet de règlement numéro 458-22 – modifiant le règlement de lotissement numéro 202-02 afin d’ajouter l’exception permettant de réduire les lots partiellement desservis.

ADOPTÉ

22-03-073

9. **Avis de motion – projet de règlement 459-22 abrogeant le règlement 454-22 adoptant les taux des taxes directes pour terrains vacants et différentes modalités - exercice financier 2022**

Monsieur le conseiller Sylvain Mallette donne un avis de motion et propose l’adoption du projet de règlement numéro 459-22 abrogeant le règlement 454-22 adoptant les taux des taxes directes pour terrains vacants et différentes modalités - exercice financier 2022.

ADOPTÉ

22-03-074

10. **Solidarité avec le peuple ukrainien**

CONSIDÉRANT QUE la Fédération de Russie a envahi militairement la république d’Ukraine;

CONSIDÉRANT QUE la Fédération de Russie a, ce faisant, violé les règles internationales du respect de l’intégrité des frontières nationales et provoqué la mort de milliers de personnes et l’exode de citoyens ukrainiens;

CONSIDÉRANT QU’ à notre époque, la solution militaire est inacceptable pour régler les conflits entre nations;

CONSIDÉRANT QUE les élus·es municipaux et le peuple québécois sont profondément affligés par les souffrances vécues par le peuple et les communautés ukrainiennes;

CONSIDÉRANT QUE la volonté des élus·es municipaux du Québec d’exprimer leur désapprobation la plus totale de cette situation et du recours aux armes pour régler les conflits;

CONSIDÉRANT QUE la volonté des élus-es municipaux et de la population québécoise d'exprimer leur solidarité avec le peuple ukrainien;

CONSIDÉRANT QUE les gestes de solidarité de plusieurs municipalités et de nombreux Québécois envers le peuple ukrainien, notamment à travers des dons à la Croix-Rouge canadienne;

Il est proposé par monsieur le conseiller Lucien Thibault, et résolu à l'unanimité des membres du Conseil :

Que la Municipalité de Saint-Urbain-Premier condamne avec la plus grande fermeté l'invasion de l'Ukraine par la Russie;

Que la Municipalité joigne sa voix au concert des nations pour appeler la Russie à mettre fin à son agression et à retirer toutes ses forces de l'Ukraine et à régler ses différends par la voie de la diplomatie;

Que la Municipalité demande au gouvernement du Canada de prendre toutes les mesures nécessaires pour amener la Russie à abandonner son attitude belliqueuse;

Que la Municipalité invite ses citoyens à participer à l'effort de solidarité envers le peuple ukrainien;

Que la Municipalité déclare son intérêt à contribuer à cet effort collectif et humanitaire et invite tous les groupes et intervenants à se mobiliser pour organiser l'accueil de ces personnes réfugiées sur notre territoire.

Que copie de cette résolution soit envoyée au premier ministre du Canada, M. Justin Trudeau, à la ministre des Affaires étrangères, M^{me} Mélanie Joly, au premier ministre du Québec, M. François Legault, à l'ambassade de la République d'Ukraine, à l'ambassade de la Fédération de Russie, à la députée de Châteauguay-Lacolle, M^{me} Brenda Shanahan, à la députée du comté de Huntingdon, M^{me} Claire IsaBelle et à la Fédération québécoise des municipalités.

ADOPTÉ

22-03-075

11. Nominations des élus pour le Comité Consultatif d'Urbanisme

Il est proposé par monsieur le conseiller Lucien Thibault, et résolu à l'unanimité des membres du Conseil que messieurs les conseillers Antoine Quirion Couture et Joël Beaudoin soient désignés comme les représentants de la Municipalité de Saint-Urbain-Premier au Comité Consultatif d'Urbanisme. Cette désignation est valide jusqu'à l'abrogation ou au remplacement de celle-ci.

ADOPTÉ

22-03-076

12. Adoption des dépenses

Il est proposé par monsieur le conseiller Joël Beaudoin, et résolu à l'unanimité des membres du Conseil que la liste des comptes à payer pour le mois de janvier 2022, totalisant un montant de **153 540.64 \$**, soit adoptée et peut être ainsi payée.

ADOPTÉ

13 Autorisations

22-03-077

13.1 Réservation du sel de déglacage auprès de l'UMQ – hiver 2023

CONSIDÉRANT la Municipalité de Saint-Urbain-Premier a reçu une proposition de l'Union des municipalités du Québec (UMQ) de préparer, en son nom et au nom de plusieurs autres municipalités intéressées, un document d'appel d'offres pour un achat regroupé de sel de déglacage des chaussées (chlorure de sodium);

CONSIDÉRANT QUE les articles 29.9.1 de la Loi sur les cités et villes et 14.7.1 du Code municipal : permettent à une organisation municipale de conclure avec l'UMQ une entente ayant pour but l'achat de matériel; précisent que les règles d'adjudication des contrats par une municipalité s'appliquent aux contrats accordés en vertu du présent article et que l'UMQ s'engage à respecter ces règles; précisent que le présent processus contractuel est assujéti à la Politique de gestion contractuelle de l'UMQ pour ses ententes de regroupement adoptées par le conseil d'administration de l'UMQ;

CONSIDÉRANT QUE la Municipalité de Saint-Urbain-Premier désire participer à cet achat regroupé pour se procurer le sel de déglacage des chaussées (chlorure de sodium) dans les quantités nécessaires pour ses activités et selon les règles établies au document d'appel d'offres préparé par l'UMQ;

Il est proposé par monsieur le conseiller Antoine Quirion Couture, et résolu à l'unanimité des membres du Conseil :

QUE le préambule fasse partie intégrante des présentes comme si récité au long;

QUE la Municipalité de Saint-Urbain-Premier confie, à l'Union des municipalités du Québec (UMQ), le mandat de préparer, en son nom et celui des autres municipalités intéressées, un document d'appel d'offres pour adjudger un contrat d'achat regroupé du chlorure de sodium nécessaire aux activités de la Municipalité, pour la saison 2022-2023;

QUE pour permettre à l'UMQ de préparer son document d'appel d'offres, la Municipalité de Saint-Urbain-Premier s'engage à lui fournir les quantités de chlorure de sodium dont elle aura besoin annuellement en remplissant la fiche d'information et en la retournant à la date fixée;

QUE la Municipalité de Saint-Urbain-Premier confie, à l'UMQ, le mandat d'analyse des soumissions déposées et de l'adjudication des contrats;

QUE si l'UMQ adjudge un contrat, la Municipalité de Saint-Urbain-Premier s'engage à respecter les termes de ce contrat comme si elle l'avait contracté directement avec le fournisseur à qui le contrat est adjudgé;

QUE la Municipalité de Saint-Urbain-Premier reconnaît que l'UMQ recevra, directement de l'adjudicataire, des frais de gestion, correspondant à un pourcentage du montant total facturé avant taxes à chacune des municipalités participantes. Pour la saison 2022-2023, ce pourcentage est fixé à 1 % pour les organisations municipales membres de l'UMQ et à 2 % pour les non-membres de l'UMQ;

QU'UN exemplaire signé et conforme de la présente résolution, soit transmis à l'Union des municipalités du Québec.

ADOPTÉ

22-03-078

13.2 Logo Sur la route des oiseaux – Création et droits

Il est proposé par madame la conseillère Marie Provost, et résolu à l'unanimité des membres du Conseil d'octroyer le mandat de création du logo Sur la route des oiseaux et la cession des droits à la Municipalité pour un montant de 550 \$ plus les taxes applicables. Ce montant est financé à partir de la subvention Jeunesses Locaux.

ADOPTÉ

22-03-079

13.3 Facture Ferme Serge & Marcel Dubuc – Déneigement des rues

Il est proposé par monsieur le conseiller Francis Ranger, et résolu à l'unanimité des membres du Conseil, d'autoriser monsieur Charles Whissell, directeur général par intérim, à payer la facture de la Ferme Serge & Marcel Dubuc pour un montant total de **25 616.27 \$** taxes incluses pour le déneigement des rues. Ce montant est financé à partir du fonds général de la Municipalité.

ADOPTÉ

22-03-080

13.4 Facture MJR – Remplacement de valves en PP2 – PP3 et PP4

Il est proposé par monsieur le conseiller Francis Ranger, et résolu à l'unanimité des membres du Conseil, d'autoriser monsieur Charles Whissell, directeur général par intérim, à payer la facture de MJR pour un montant total de **14 432.10 \$** taxes incluses pour le remplacement de valves en PP2 – PP3 et PP4. Ce montant est financé à partir du fonds général de la Municipalité.

ADOPTÉ

14. Rapport des élus

15. Rapport du directeur général

Le directeur général par intérim monsieur Charles Whissell dépose les rapports des travaux publics et des services de l'urbanisme ainsi que le budget 2022 du Comité des Loisirs.

16. Varia

17. Deuxième période de questions du public

18. Levée de la séance

Tous les sujets à l'ordre du jour ayant été traités, la séance est levée à 19 h 55.

Alain Brault,
Maire

Charles Whissell,
Directeur général par intérim