

Procès-verbal de la séance ordinaire du Conseil de la Municipalité de Saint-Urbain-Premier tenue le 8 septembre 2020 à vingt heures en l'église de Saint-Urbain-Premier, située au 209, rue Principale à Saint-Urbain-Premier, conformément aux dispositions du Code municipal et des règlements municipaux applicables.

Sont présents, madame la conseillère Nicole Ste-Marie et messieurs les conseillers Sylvain Roy, Lucien Thibault, Daniel Marchand, Patrice Boisjoli, sous la présidence de monsieur le maire Réjean Beaulieu.

Est présent monsieur Charles Whissell, directeur général et secrétaire-trésorier par intérim.

1. Ouverture de la séance

Monsieur le maire Réjean Beaulieu constate le quorum et déclare la séance ouverte à 20h00.

2. Adoption de l'ordre du jour

Il est proposé par monsieur le conseiller Sylvain Roy, et résolu à l'unanimité des membres du Conseil, d'adopter l'ordre du jour suivant avec le point varia ouvert :

1. Ouverture de la séance
2. Adoption de l'ordre du jour
3. Procès-verbaux :
 - .1 Séance extraordinaire du 30 juillet 2020
 - .2 Séance ordinaire du 10 août 2020
4. Suivi du dernier conseil
5. Première période de questions du public
6. Règlement numéro 427-20 modifiant le règlement de construction d'entrée privée numéro 187-95 concernant les changements de ponceaux à l'occasion des travaux d'entretien des fossés
7. Abrogation du règlement numéro 02-01-01 concernant le soufflement et/ou le dépôt de neige sur les terrains privés.
8. Adoption des dépenses
9. Changement des pompes en PP2 et PP4 – Étude des besoins
10. Travaux de réfection du rang des Écossais et Rivière des Fèves Sud – Soumission Pavage Beaulieu
11. Développement du Forgeron – Travaux de drainage et d'asphaltage – Offre de service
12. Installation d'afficheurs de vitesse sur le territoire
13. Autorisations :
 - .1 Dépense pour l'audit annuel 2019 – Goudreau Poirier
 - .2 Dépense dans le cadre de la campagne d'embellissement

- .3 Achat d'un pick-up pour le service incendie à la Municipalité de Saint-Isidore pour un montant de 13 000 \$, mandater directeur général par intérim pour SAAQ
- .4 Formation Martin Bujold : Synthèse OPA au CEGEP Saint-Laurent
- .5 Formations Vicky Lafontaine : Loi sur la protection du territoire et des activités agricoles chez Formations Cécile Demers inc. – Niveau 1 et 2
- 14. Rapport des élus
- 15. Rapport du directeur général et dépôt des rapports internes
 - .1 Travaux publics
 - .2 Urbanisme
- 16. Varia
- 17. Deuxième période de questions du public
- 18. Levée de l'assemblée

3. Procès-verbal

20-09-135

3.1 Séance extraordinaire du 30 juillet 2020

Il est proposé par monsieur le conseiller Daniel Marchand, et résolu à l'unanimité des membres du Conseil, d'approuver le procès-verbal de la séance extraordinaire du 30 juillet 2020 tel que déposé.

ADOPTÉ

20-09-136

3.2 Séance ordinaire du 10 août 2020

Il est proposé par madame la conseillère Nicole Ste-Marie, et résolu à l'unanimité des membres du Conseil, d'approuver le procès-verbal de la séance ordinaire du 10 août 2020 tel que déposé.

ADOPTÉ

4. Suivi du dernier conseil

Aucun suivi

5. Première période de questions du public

- Est-ce qu'un règlement municipal existe régissant l'obligation d'avoir une fosse de retenue dans le sous-sol d'une propriété;
- Nettoyage des fossés sur la 205 entre St-Urbain-Premier et Sainte-Martine;

- Dépôt de la lettre de R. Garceau.

20-09-137

6. Règlement numéro 427-20 modifiant le règlement de construction d'entrée privée numéro 187-95 concernant les changements de ponceaux à l'occasion des travaux d'entretien des fossés

- CONSIDÉRANT QU' il appartient aux propriétaires de lots contigus aux chemins municipaux de faire et de maintenir les ouvrages nécessaires pour entrer et sortir de leurs propriétés;
- CONSIDÉRANT QU' un avis de motion a été donné le 10 août 2020 et qu'une copie de ce règlement a été remise aux élus le 2 septembre 2020;
- CONSIDÉRANT QUE le Conseil croit opportun de modifier l'article 6 du règlement de construction d'entrée privée numéro 187-95 afin de clarifier le rôle et les responsabilités de la municipalité et des propriétaires lors de travaux de creusage de fossés par la Municipalité;

Il est proposé par monsieur le conseiller Lucien Thibault, et résolu à l'unanimité des membres du Conseil, d'adopter le règlement numéro 427-20 modifiant le règlement de construction d'entrée privée numéro 187-95 concernant les changements de ponceaux à l'occasion des travaux d'entretien des fossés.

ADOPTÉ

20-09-138

7. Abrogation du règlement numéro 02-01-01 concernant le soufflement et/ou le dépôt de neige sur les terrains privés.

- CONSIDÉRANT QUE la Municipalité est dans l'obligation de procéder à des manœuvres de déneigement afin de disposer des accumulations de neige en bordure des routes et rues situées sur son territoire;
- CONSIDÉRANT QUE l'article 69 de la Loi sur les compétences municipales précise qu'une municipalité peut projeter la neige qui recouvre une voie publique sur les terrains privés contigus;

Il est proposé par monsieur le conseiller Daniel Marchand, et résolu à l'unanimité des membres du Conseil, d'abroger le règlement numéro 02-01-01 concernant le soufflement et/ou le dépôt de neige sur les terrains privés.

ADOPTÉ

20-09-139

8. Adoption des dépenses

Il est proposé par monsieur le conseiller Sylvain Roy, et résolu à l'unanimité des membres du Conseil, que la liste des comptes à payer pour le mois d'août 2020, totalisant un montant de **238 583.14\$**, soit adoptée et peut être ainsi payée.

ADOPTÉ

20-09-140

9. Changement des pompes en PP2 et PP4 – Étude des besoins

CONSIDÉRANT QUE la Municipalité de Saint-Urbain-Premier souhaite procéder au remplacement des pompes sanitaires des postes de pompage 2 et 4 et souhaite retenir les services d'une firme d'ingénierie, pour l'assister dans le cadre de ce projet;

CONSIDÉRANT QUE la Municipalité souhaite aussi que, dans le cadre du mandat, la capacité à prévoir pour les pompes soit validée afin de répondre aux besoins futurs du réseau sanitaire;

Il est proposé par monsieur le conseiller Sylvain Roy, et résolu à l'unanimité des membres du Conseil, d'octroyer à la firme d'ingénierie EXP pour un montant de **8 100.00 \$** plus les taxes applicables le volet #1 de la proposition de mandat consistant à valider le dimensionnement des pompes et à préparer les documents nécessaires à la réalisation des travaux.

ADOPTÉ

20-09-141

10. Travaux de réfection du rang des Écossais et Rivière des Fèves Sud – Soumission Pavage Beaulieu

CONSIDÉRANT une détérioration importante de 2 sections du rang des Écossais ainsi que d'une section du chemin de la Rivière des Fèves Sud;

CONSIDÉRANT la proposition de Pavage Beaulieu pour la réalisation des travaux de réfection;

Il est proposé par monsieur le conseiller Sylvain Roy, et résolu à l'unanimité des membres du Conseil, d'octroyer à Pavages Beaulieu, pour un montant de **19 750.00 \$** plus les taxes applicables, la réfection de 2 sections du rang des Écossais et d'une section du chemin de la Rivière des Fèves Sud.

ADOPTÉ

20-09-142

11. Développement du Forgeron – Travaux de drainage et d'asphaltage
– Offre de service

CONSIDÉRANT QUE la Municipalité désire procéder à l'optimisation du drainage de surface ainsi que l'ajout d'une couche d'usure sur les rues du Forgeron et Mémorable;

CONSIDÉRANT QUE le projet consiste à évaluer les solutions possibles pour restreindre l'accumulation d'eau sur les rues du Forgeron et Mémorable et la pose d'une couche d'usure de pavage;

CONSIDÉRANT QUE les interventions proposées seront déterminées en fonction des solutions retenues. Les plans et devis seront élaborés en vue de préparation à un appel d'offres publiques. Afin de garantir la conformité des travaux selon les règles et les normes applicables, l'offre de service inclut également un budget pour surveillance lors de la réalisation des travaux.

Il est proposé par monsieur le conseiller Lucien Thibault, et résolu à l'unanimité des membres du Conseil, d'octroyer un mandat à Groupe DGS Experts-Conseils pour un montant de **18 338.00 \$** plus les taxes applicables pour la préparation de plans et devis ainsi que pour la préparation d'un document d'appel d'offres pour les analyses et la réalisation des travaux

ADOPTÉ

20-09-143

12. Installation d'afficheurs de vitesse sur le territoire

Il est proposé par madame la conseillère Nicole Ste-Marie, et résolu à l'unanimité des membres du Conseil, d'autoriser monsieur Charles Whissell, directeur général par intérim à procéder à la commande de deux afficheurs de vitesse à la compagnie Kalitec pour un montant de **12 371.31 \$** taxes incluses.

ADOPTÉ

13. Autorisations

20-09-144

13.1 Dépense pour l'audit annuel 2019 – Goudreau Poirier

Il est proposé par monsieur le conseiller Daniel Marchand, et résolu à l'unanimité des membres du Conseil, d'autoriser monsieur Charles Whissell, directeur général à payer les factures de Goudreau Poirier pour un montant total de **20 810.49 \$** taxes incluses.

ADOPTÉ

20-09-145

13.2 Dépense dans le cadre de la campagne d'embellissement

Il est proposé par monsieur le conseiller Sylvain Roy, et résolu à l'unanimité des membres du Conseil, d'autoriser monsieur Charles Whissell, directeur général à payer les factures des mois de juillet et août de la firme Asisto pour un montant total de **13 897.09 \$** taxes incluses.

ADOPTÉ

20-09-146

13.3 Achat d'un pick-up pour le service incendie

CONSIDÉRANT QUE le camion pick-up du service incendie de la Municipalité de Saint-Urbain-Premier est en fin de vie et doit être remplacé;

CONSIDÉRANT QUE la Municipalité de Saint-Isidore désire vendre son camion pick-up Ford F-150 FX4 2007 et que ce véhicule répond aux besoins de notre Municipalité;

Il est proposé par monsieur le conseiller Lucien Thibault, et résolu à l'unanimité des membres du Conseil, de mandater monsieur Charles Whissell, directeur général par intérim, pour l'achat d'un pick-up tel que décrit précédemment, provenant de la Municipalité de Saint-Isidore, pour un montant de **13 000 \$** et à procéder au changement de propriétaire dudit camion auprès de la SAAQ. Ce montant sera financé directement à partir du fonds général de la Municipalité.

ADOPTÉ

20-09-147

13.4 Formation Martin Bujold : Synthèse OPA au CEGEP Saint-Laurent

Il est proposé par monsieur le conseiller Sylvain Roy, et résolu à l'unanimité des membres du Conseil, d'autoriser monsieur Martin Bujold à suivre la formation « Synthèse OPA » au CEGEP Saint-Laurent pour un montant de **790 \$** plus les taxes applicables.

ADOPTÉ

13.5 Formations Vicky Lafontaine : Loi sur la protection du territoire et des activités agricoles chez Formations Cécile Demers inc. – Niveau 1 et 2

Il est proposé par monsieur le conseiller Patrice Boisjoli, et résolu à l'unanimité des membres du Conseil, d'autoriser madame Vicky Lafontaine à suivre les formations « Loi sur la protection du territoire et des activités agricoles chez Formations Cécile Demers inc. – Niveau 1 et 2 » pour un montant de **490 \$** plus les taxes applicables chacune.

ADOPTÉ

14. Rapport des élus

Monsieur le conseiller Sylvain Roy effectue son rapport du mois :

- Bibliothèque : Maintien des mesures sanitaires. Aucun changement au niveau de la procédure pour la commande et la distribution des livres.
 - Le Comité culturel : Séance de lecture à voix haute le 28 novembre prochain se tiendra à l'église ou au centre communautaire.

Monsieur le conseiller Lucien Thibault effectue son rapport du mois :

- Comité des Loisirs :
 - Rallye automobile le 19 septembre prochain;
 - Inscription pour les activités sportives. Il reste des places pour le badminton et le yoga;
 - Inauguration des modules de jeux extérieurs.

Monsieur le maire Réjean Beaulieu effectue son rapport du mois :

- MRC Beauharnois-Salaberry :
 - Tri des matières résiduelles passe de **25 \$** la tonne à **125 \$** la tonne et sera essentiellement compensé par Recyc-Québec;
 - Ville de Longueuil en collaboration avec les Municipalités avoisinantes développera un centre de tri;
 - Plan d'intervention en sécurité routière afin d'identifier les lieux accidentogènes financés par le MTQ;

- Dépôt d'un plan pour l'identification des milieux humides;
 - Mandat donné pour l'identification des talus à pente forte;
 - Dépôt du schéma de couverture incendie reporté;
 - Sauvetage en milieu isolé (SUMI). La Municipalité est en mesure d'offrir le service donc n'adhère pas au regroupement de la MRC.
- Régie Intermunicipale d'Aqueduc de la Vallée du Châteauguay :
 - Changement au niveau de la structure et le remplacement de pompes financé à l'aide d'un règlement d'emprunt;
 - Le surplus accumulé est d'environ **250 000 \$**.
- Internet haute vitesse :
 - La municipalité regarde la possibilité d'offrir aux étudiants un local avec accès à Internet haute vitesse;
 - Réunion avec plusieurs députés de la région ce matin à l'hôtel de ville afin de faire le point avec la firme Targo sur les projets d'internet haute vitesse de la région.
- Projet d'achat de l'église pour préserver notre patrimoine. La Municipalité est en discussion avec la Fabrique. Une rencontre avec les citoyens va être organisée pour présenter le projet. Achat de l'église et du presbytère pour **1 \$** par contre il y aurait beaucoup d'argent à investir pour la mise aux normes des bâtiments.

15. Rapport du directeur général

Le directeur général par intérim monsieur Charles Whissell :

- Dépôt d'une demande de subvention PRIMADA pour l'ajout d'un gazebo, de bancs et de lampadaires au parc de la butte;
- Pour les élections partielles, en attente d'une confirmation pour la tenue des élections partielles, car le conseil est fonctionnel;
- Demande de subvention RECIM pour la construction du garage municipal doit être finaliser d'ici la fin du mois de septembre.

Le directeur général par intérim monsieur Charles Whissell dépose les rapports des services de l'urbanisme et des travaux publics.

16. Varia

17. Deuxième période de questions du public

- Un citoyen demande si la Municipalité procède à la réparation des gazons en bordure des chemins à la fonte des neiges.

18. Levée de la séance

Tous les sujets à l'ordre du jour ayant été traités, la séance est levée à 21h22.

Réjean Beaulieu,
Maire

Charles Whissell,
Directeur général par intérim