Procès-verbal de la séance ordinaire du Conseil de la Municipalité de Saint-Urbain-Premier tenue le 1^{er} juin 2015 à vingt heures à la bibliothèque municipale conformément aux dispositions du Code municipal et des règlements municipaux applicables.

Sont présents mesdames les conseillères Nicole Ste-Marie et Joane Gibeau, messieurs les conseillers, Michel Hamelin, Sylvain Mallette et Mario Parent sous la présidence de madame la mairesse Francine Daigle.

Est présent monsieur Michel Morneau, directeur général et secrétaire-trésorier.

Est absent monsieur le conseiller François Thibault.

1. Ouverture de la séance

Madame la mairesse Francine Daigle constate le quorum et déclare la séance ouverte à vingt heures.

2. Adoption de l'ordre du jour

15-06-145

Il est proposé par monsieur le conseiller Michel Hamelin

Et résolu à l'unanimité des membres du Conseil

D'adopter l'ordre du jour suivant avec l'ajout des points en italique et le point varia ouvert :

1. Ouverture de la séance
2. Adoption de l'ordre du jour
3. Procès-verbaux - séance ordinaire du 4 mai et séance extraordinaire du 15 mai 2015
 - 3.1 Suivi du dernier conseil
4. Période de questions
5. Administration
 - 5.1 Demande d'appui financier
 - a- Pré-maternelle Passe-Partout
 - b- Table de concertation de la petite enfance de la région de Châteauguay
 - 5.2 Rapport – Mairesse
 - 5.3 Adoption des dépenses – mai 2015
 - 5.4 Dépôt - rapport mensuel – avril 2015
 - 5.5 Correspondance
 - 5.6 Rénovation – centre municipal
 - 5.6.1 Emplacement des séances du conseil – mois de juillet
 - 5.6.2 Autorisation - autres modifications - travaux centre municipal
 - 5.6.3 Paiement numéro 2 – BAC – travaux centre municipal
 - 5.7 Congrès FQM
 - 5.8 Droit supplétif
 - 5.9 Demande au pacte rural
 - 5.9.1– Plan d'aménagement du noyau villageois
 - 5.9.2– Analyse – voie cyclable – montée de la rivière des Fèves
 - 5.10 Ressources humaines
 - 5.10.1– Comité de sélection – emploi - employé de voirie
 - 5.10.2 – Technicien en prévention incendie – offre d'emploi
 - 5.11 Logo
 - 5.12 Programme d'infrastructure communautaire – Appui – comité des Loisirs – piste de ski de fond et de raquettes
 - 5.13 *Sondage Fondation Rues Principales*
6. Incendies et sécurité civile
 - 6.1 Rapport – conseiller
 - 6.2 Sécurité en incendie – Fête de la Saint-Jean-Baptiste
 - 6.3 Achat(s) et contrat(s)
 - 6.3.1 Lampe de poche
 - 6.3.2 Radio pompiers
 - 6.4 Formation pompiers – prévention
7. Travaux publics et assainissement des eaux
 - 7.1 Rapport – conseiller
 - 7.2 Réparation pompe numéro 2 – poste pp4 (montée Grande-ligne)
 - 7.3 Entretien des postes de pompage
 - 7.4 Travaux routiers – printemps 2015
 - 7.4.1 Chemin Grande-Ligne - asphalte et accotements – octroi
 - 7.4.2 Surveillance de chantier et laboratoire – travaux d'asphaltage chemin Grande-ligne
 - 7.5 Entente – Branchement de services d'infrastructure – lot 146
 - 7.6 Autorisation de travaux dans l'emprise publique – face au lot 146
 - 7.7 Autorisation – surveillance de chantier – travaux pour desservir le lot 146
 - 7.8 *Rang des Écossais – modification aux travaux*
8. Aménagement du territoire, urbanisme, santé et bien-être et transport
 - 8.1 Rapport – inspectrice
 - 8.2 Avis de motion et projet de règlement 349-15 modifiant le règlement de lotissement numéro 202-02 (concordance au règlement de la MRC de Beauharnois-Salaberry numéro 267)
 - 8.3 Avis de motion au règlement 350-15 modifiant le règlement des permis et certificat numéro 201-02 (concordance au règlement de la MRC Beauharnois-Salaberry numéro 267)

- 8.4 Office Municipal d'Habitation (OMH) – révision budgétaire
- 8.5 Taxibus
- 9. Bibliothèque, culture et patrimoine
 - 9.1 Rapports – conseiller
 - 9.2 CVST – entente bibliothèque
- 10. Loisirs et divertissement
 - 10.1 Rapports – conseiller
 - 10.2 *Saint-Jean-Baptiste – vente d'alcool et utilisation de feux d'artifice sur les terrains municipaux*
- 11. Environnement et embellissement
 - 11.1 Rapports – conseillère
- 12. Varia
- 13. Levée de l'assemblée

ADOPTÉ

3. Procès-verbaux - séance ordinaire du 4 mai et séance extraordinaire du 15 mai 2015

15-06-146 Il est proposé par madame la conseillère Joane Gibeau
 Et résolu à l'unanimité des membres du Conseil
 D'approuver le procès-verbal de la séance ordinaire du 4 mai 2015 sans modification.

ADOPTÉ

15-06-147 Il est proposé par madame la conseillère Joane Gibeau
 Et résolu à l'unanimité des membres du Conseil
 D'approuver le procès-verbal de la séance extraordinaire du 15 mai 2015 sans modification.

ADOPTÉ

3.1 Suivi du dernier conseil

Madame la mairesse Francine Daigle indique que la municipalité a procédé à différentes interventions dans le cadre du dossier d'obstruction de l'égout sanitaire de la rue Principale. Un avis d'infraction a été expédié à une adresse en particulier en plus d'une lettre de sensibilisation aux citoyens de cette partie du réseau.

4. Période de questions

Aucune question des citoyens

5. Administration

5.1 Demande(s) d'appui financier

15-06-148 Il est proposé par monsieur le conseiller Sylvain Mallette
 Et résolu à l'unanimité des membres du Conseil
 D'offrir un appui financier à

a - Pré-maternelle Passe-Partout	100 \$
----------------------------------	--------

ADOPTÉ

15-06-149 Il est proposé par madame la conseillère Nicole Sainte-Marie
 Et résolu à l'unanimité des membres du Conseil
 D'offrir un appui financier à

b - Table de concertation de la petite enfance de la région de Châteauguay	240 \$
---	--------

ADOPTÉ

5.2 Rapport – Mairesse

Madame la mairesse Francine Daigle, présente le rapport des activités pour le dernier mois.

5.3 Adoption des dépenses – mai 2015

15-06-150

Il est proposé par monsieur le conseiller Mario Parent

Et résolu à l'unanimité des membres du Conseil

Que la liste des comptes à payer pour la période du 5 mai au 1^{er} juin 2015 inclusivement, d'un montant total de 157 926.68 \$ est adoptée et peut être payée. La liste de ces dépenses est incluse dans un registre prévu à cette fin.

ADOPTÉ

5.4 Dépôt – rapport mensuel – avril 2015

Le rapport financier mensuel du mois d'avril 2015 du directeur général est déposé.

5.5 Liste de la correspondance

La liste de la correspondance est déposée.

5.6 Rénovation - centre municipal

5.6.1 Emplacement des séances du conseil – mois de juillet

CONSIDÉRANT QUE des travaux de rénovation au centre municipal sont en cours conformément à la résolution numéro 15-04-75;

CONSIDÉRANT QUE les travaux empêcheront la tenue de l'assemblée du conseil municipal du 1^{er} juillet 2015;

CONSIDÉRANT QU' il est possible de modifier le lieu de l'assemblée du conseil en vertu de l'article 148 du Code municipal moyennant un avis public;

EN CONSÉQUENCE,

15-06-151

Il est proposé par madame la conseillère Joane Gibeau

Et résolu à l'unanimité des membres du Conseil

De tenir l'assemblée du Conseil municipal du 6 juillet 2015 au 9, rue de l'École, à la bibliothèque Armand-Miller, et d'afficher cette décision aux endroits autorisés par le Conseil municipal dans les délais prévus par la Loi.

ADOPTÉ

5.6.2 Autorisation - autres modifications - travaux centre municipal

a) Demande d'amendement

CONSIDÉRANT QUE lors du chantier des travaux du centre municipal, il a été demandé des modifications par le maître d'œuvre;

CONSIDÉRANT QUE ces correctifs concernent les acceptations DA-07 rev-1, DA-8, DA-9, DA-10, et DA-11;

CONSIDÉRANT QUE DA-07 rev-1 vise le remplacement de l'aérotherme de l'entrée principale;

CONSIDÉRANT QUE DA-08 est un ajout d'une lumière et du filage électriques led au mur derrière la table du conseil municipal;

CONSIDÉRANT QUE DA-09 concerne le remplacement de portes intérieures donnant sur le corridor principal;

CONSIDÉRANT QUE DA-10 vise la fourniture d'un rail à l'entrée principale absent sur les plans d'architecture;

CONSIDÉRANT QUE DA-11 fournit un crédit alors qu'un bris au système d'alarme a eu lieu;

EN CONSÉQUENCE,

15-06-152

Il est proposé par monsieur le conseiller Michel Hamelin

Et résolu à l'unanimité des membres du Conseil

D'autoriser les travaux – DA-07-rev1 au montant de 638,12\$ plus les taxes, DA-8 au montant de 134,34\$ plus les taxes, DA-9 au montant de 1 974,80\$ plus les taxes, DA-10 au montant de 662,27\$ plus les taxes et DA-11 au crédit municipal de 80\$ plus les taxes de l'entrepreneur Benoit Auclair Consultant Contracteur (BAC) au travaux du centre municipal.

Que la demande DA-12 doit être corrigée avant d'être approuvée en raison des crédits erronés.

ADOPTÉ

b) Bureau hors contrat

CONSIDÉRANT QUE lors du chantier des travaux du centre municipal, le bureau du directeur général et de l'inspectrice municipale ne sont pas compris (ceux-ci sont amovibles) dans le mandat de l'entrepreneur Benoit Auclair Consultant Contracteur (BAC);

CONSIDÉRANT QUE la municipalité a demandé des soumissions à trois ébénistes soit Yelles et frères au montant de 2 100\$ plus les taxes, Ouimet Design au montant de 1 200\$ plus les taxes et Barrette ébénisterie au montant de 3 550\$ plus les taxes;

EN CONSÉQUENCE,

15-06-153

Il est proposé par monsieur le conseiller Michel Hamelin

Et résolu à l'unanimité des membres du Conseil

D'autoriser l'acquisition d'une table pour le directeur général et une autre pour l'inspectrice municipale au montant de 1 200\$ plus les taxes de l'ébéniste Design Ouimet.

ADOPTÉ

c) Armoires existantes

CONSIDÉRANT la recommandation de monsieur Michel Cadieux designer attitré au projet à l'effet de rendre la couleur des armoires existantes dans la partie administrative harmonieuse avec le décor proposé;

CONSIDÉRANT la demande de l'administration de modifier certaines armoires existantes en filières;

EN CONSÉQUENCE,

15-06-154

Il est proposé par monsieur le conseiller Michel Hamelin

Et résolu à l'unanimité des membres du Conseil

D'octroyer un mandat à Ébénisterie Barrette au montant de 2 500\$ plus les taxes pour la modification des armoires existantes afin de la convertir en filières et du plaquage de l'ensemble des armoires existantes selon les recommandations de monsieur Michel Cadieux designer.

ADOPTÉ

5.6.3 Paiement numéro 2 – BAC – travaux centre municipal

CONSIDÉRANT la demande révisée de paiement BAC15-04-002 de l'entrepreneur Benoit Auclair Consultant Contracteur au montant de 79 831,13\$ plus les taxes applicables;

CONSIDÉRANT QUE selon les travaux effectués au moment de la demande, l'avancement spécifié dans la demande est adéquat selon le gestionnaire de chantier;

EN CONSÉQUENCE,

15-06-155 Il est proposé par monsieur le conseiller Michel Hamelin

Et résolu à l'unanimité des membres du Conseil

D'autoriser le paiement de la demande BAC15-04-002 au montant de 79 831,13\$ plus les taxes

Que la retenue de 10% de 8 870,13\$ est appliquée jusqu'à la levée des conditions au contrat.

ADOPTÉ

5.7 Congrès FQM

CONSIDÉRANT le congrès de la FQM se tient les 24, 25 et 26 septembre prochain sous le thème Au cœur de l'action;

EN CONSÉQUENCE,

15-06-156 Il est proposé par madame la conseillère Nicole Sainte-Marie

Et résolu à l'unanimité des membres du Conseil

D'autoriser madame la mairesse Francine Daigle à s'inscrire au congrès annuel de la FQM.

Que les frais d'inscription, au montant de 695\$ plus les taxes par personne, les frais d'hébergement, et les autres frais reliés au congrès soient à la charge de la municipalité.

ADOPTÉ

5.8. Droit supplétif

CONSIDÉRANT QUE la Loi concernant les droits sur les mutations immobilières prévoit la possibilité pour une municipalité d'imposer un droit supplétif dans le cas où une exemption la prive d'un droit de mutation suite à un transfert d'immeuble;

CONSIDÉRANT QUE la municipalité désire se prévaloir de ces dispositions en question;

EN CONSÉQUENCE,

15-06-157 Il est proposé par monsieur le conseiller Mario Parent

Et résolu à l'unanimité des membres du Conseil

«

1. Que le préambule ci-dessus fasse partie intégrante de la présente résolution;
2. Qu'à partir de la date d'adoption de la présente résolution, la municipalité de Saint-Urbain-Premier exige le paiement d'un droit supplétif dans tous les cas où survient un transfert d'immeuble sur son territoire et qu'une exemption la prive du paiement du droit de mutation;
3. Que les bases d'imposition prévues à la loi soient appliquées comme suit :
 - a) base d'imposition inférieure à 5 000\$: exonération du droit supplétif;
 - b) base d'imposition entre 5 000\$ et 40 000\$: la base d'imposition X 0,5%;
 - c) base d'imposition supérieure à 40 000\$: droit supplétif au montant de 200\$;
4. Que, la municipalité de Saint-Urbain-Premier permette l'exonération du droit supplétif lorsque le transfert surviendra entre des conjoints ou des membres d'une même famille à la suite d'un décès;
5. Que copie de la présente soit expédiée aux notaires de la région.»

ADOPTÉ

5.9 Demande au pacte rural

5.9.1 Plan d'aménagement du noyau villageois

CONSIDÉRANT la démarche de revitalisation de la municipalité accompagnée par Fondation Rues Principales;

CONSIDÉRANT QUE la production d'un plan d'aménagement comprenant plusieurs types d'aménagement est l'une des recommandations du Comité Consultatif de Revitalisation;

CONSIDÉRANT QUE la production d'un plan d'aménagement est éligible à une demande de subvention au Pacte rural de la MRC de Beauharnois-Salaberry;

EN CONSÉQUENCE,

15-06-158

Il est proposé par monsieur le conseiller Michel Hamelin

Et résolu à l'unanimité des membres du Conseil

De déposer une demande au Pacte rural de la MRC de Beauharnois-Salaberry dans le cadre de la production d'un plan d'aménagement du noyau villageois.

D'autoriser la mairesse madame Francine Daigle et monsieur le directeur général Michel Morneau à signer le formulaire de la demande.

ADOPTÉ

5.9.2 Analyse – voie cyclable – montée de la rivière des Fèves

CONSIDÉRANT la démarche de la municipalité de Saint-Urbain-Premier de joindre le noyau villageois au réseau cyclable de la MRC de Beauharnois-Salaberry;

CONSIDÉRANT QUE cette démarche comprend préalablement une étude préliminaire du réseau routier, plus particulièrement la Montée de la rivière des Fèves;

CONSIDÉRANT QUE la production d'une étude de ce type est éligible à une demande de subvention au Pacte rural de la MRC de Beauharnois-Salaberry;

EN CONSÉQUENCE,

15-06-159

Il est proposé par monsieur le conseiller Michel Hamelin

Et résolu à l'unanimité des membres du Conseil

De déposer une demande au Pacte rural de la MRC de Beauharnois-Salaberry dans le cadre de la production d'une analyse préliminaire d'implantation d'une voie cyclable – montée de la rivière des Fèves.

D'autoriser la mairesse madame Francine Daigle et monsieur le directeur général Michel Morneau à signer le formulaire de la demande.

ADOPTÉ

5.10 Ressources humaines

5.10.1 Comité de sélection – emploi - employé de voirie

CONSIDÉRANT QUE la parution de l'offre d'emploi diffusé à même différents médias est échue depuis le 29 mai;

CONSIDÉRANT QU' il y a lieu de former un comité de sélection pour l'évaluation des candidats;

15-06-160

Il est proposé par madame la conseillère Nicole Sainte-Marie

Et résolu à l'unanimité des membres du Conseil

De former un comité de sélection composé de madame la mairesse Francine Daigle, madame la conseillère Joane Gibeau, messieurs les conseillers Sylvain Mallette, monsieur Mario Parent et monsieur le directeur général Michel Morneau.

Que madame Isabelle Perron, directrice administrative et ressources humaines de la MRC de Beauharnois-Salaberry fait partie prenante du processus d'embauche en tant qu'experte-conseil par engagement au taux à l'heure de la grille de tarification de la MRC Beauharnois-Salaberry.

ADOPTÉ

5.10.2 Technicien en prévention incendie – offre d'emploi

CONSIDÉRANT QUE la démarche de recherche de candidats avec la MRC de Beauharnois-Salaberry ne verra pas le jour;

CONSIDÉRANT QUE ce fait vient du fait de différentes contraintes administratives régionales et municipales;

15-06-161

Il est proposé par madame la conseillère Joane Gibeau

Et résolu à l'unanimité des membres du Conseil

D'autoriser le directeur général monsieur Michel Morneau a procéder à une offre de candidatures pour le poste de technicien en prévention des incendies.

ADOPTÉ

5.11 Logo

CONSIDÉRANT QUE le conseil municipal a procédé à un rafraichissement du logo;

CONSIDÉRANT QUE madame Anne-Marie Samson mandaté dans ce dossier a produit différentes versions;

15-06-162

Il est proposé par madame la conseillère Joane Gibeau

Et résolu à l'unanimité des membres du Conseil

D'approuver le logo modifié de la municipalité de Saint-Urbain-Premier comprenant également le texte explicatif du logo. Un cahier des normes graphiques servant à régir l'utilisation a été déposé.

ADOPTÉ

5.12 Programme d'infrastructure communautaire – Appui – comité des Loisirs – piste de ski de fond et de raquettes

CONSIDÉRANT QUE le Programme d'infrastructure communautaire de Canada 150 est disponible présentement pour différents types de projet;

CONSIDÉRANT QUE dans le cadre du 150e anniversaire de la Confédération, le gouvernement du Canada a mis sur pied ce Programme via, dans la province du Québec, Développement économique Canada pour les régions du Québec (DEC) qui livre ce programme;

CONSIDÉRANT QUE la date maximale de dépôt est le 26 juin 2015 (17 h HAE).

CONSIDÉRANT QUE le projet de sentiers de ski de fond et de raquettes cadre dans les conditions d'admission du Programme;

15-06-163

Il est proposé par monsieur le conseiller Michel Hamelin

Et résolu à l'unanimité des membres du Conseil

D'appuyer la demande du comité des Loisirs au Programme d'infrastructure communautaire

ADOPTÉ

5.13 Sondage Fondation Rues Principales

Madame la Mairesse Francine Daigle indique que le sondage sera distribué à la population cette semaine pour être distribué à chaque adresse civique du territoire. La réception des formulaires pourra être effectuée suivant plusieurs méthodes de réception (web, courrier, en main propre au centre municipal, dans la chute à livre à la bibliothèque) favorisant la participation.

6. Incendies et sécurité civile

6.1 Rapport – conseiller

Le rapport des activités du mois est effectué par monsieur le conseiller Sylvain Mallette.

6.2 Sécurité en incendie – Fête de la Saint-Jean-Baptiste

CONSIDÉRANT QU' il y aura une Fête de la Saint-Jean-Baptiste et un besoin de sécuriser et de protéger le site où aura lieu le feu d'artifice et le feu de joie;

CONSIDÉRANT QUE l'ensemble de la fête se situera sur des terrains municipaux;

15-06-164

Il est proposé par monsieur le conseiller Sylvain Mallette
Et résolu à l'unanimité des membres du Conseil

D'autoriser la présence de trois pompiers pour trois heures au taux horaire «pratique prévu dans l'entente» afin de sécuriser les lieux où se retrouveront le feu de joie et le feu d'artifice à compter de 21h jusqu'à minuit.

ADOPTÉ

6.3 Achat(s) et contrat(s)

6.3.1 Lampe de poche

15-06-165

Il est proposé par monsieur le conseiller Sylvain Mallette
Et résolu à l'unanimité des membres du Conseil

De procéder à l'achat de 6 lampes de poche au montant de 74,60\$ chacune plus les taxes et la livraison chez le fournisseur Aréo-Feu tel qu'il apparaît à la soumission numéro 35 538.

ADOPTÉ

6.3.2 Radio pompiers

15-06-166

Il est proposé par monsieur le conseiller Sylvain Mallette
Et résolu à l'unanimité des membres du Conseil

De procéder à l'achat de deux radios pour pompier au montant de 624.95\$ chez le fournisseur Horizon mobile tel que indiqué à même la soumission FL01052015-3.

ADOPTÉ

6.4 Formation pompiers – prévention

15-06-167

Il est proposé par monsieur le conseiller Sylvain Mallette
Et résolu à l'unanimité des membres du Conseil

D'engager ICO Technologies pour une formation des ressources en prévention au montant de 660 \$ plus les taxes pour trois heures à la caserne en présence d'un formateur.

ADOPTÉ

7. Travaux publics et assainissement

7.1 Rapport – conseiller

Monsieur le conseiller Michel Hamelin fait un rapport des activités.

7.2 Réparation pompe numéro 2 – poste pp4 (montée Grande-ligne)

CONSIDÉRANT QUE la pompe numéro 2 au poste de pompage pp4 a connu une surcharge vendredi le 29 mai;

CONSIDÉRANT QUE ceci est dû en outre à un mauvais fonctionnement du système de démarrage des pompes et d'une surutilisation de ceux-ci;

CONSIDÉRANT QU' après analyse de la pompe, plusieurs réparations sont requises afin de pouvoir réutiliser cette pompe;

15-06-168

Il est proposé par monsieur le conseiller Michel Hamelin

Et résolu à l'unanimité des membres du Conseil

De procéder à la réparation de la pompe 2 au poste pp4 chez le fournisseur Global électromécanique inc. au montant de 2 570,65\$ plus les taxes;

Que les frais de modification du panneau de contrôle sont en supplément;

Que la firme Sanibert procède, en même temps, au nettoyage complet de la station afin de notamment libérer des flottes des surplus de matière collée à celles-ci.

ADOPTÉ

7.3 Entretien des postes de pompage

15-06-169

Il est proposé par monsieur le conseiller Michel Hamelin

Et résolu à l'unanimité des membres du Conseil

D'accepter le contrat d'entretien Argent de Xylem afin d'inspecter et d'évaluer les 4 postes de pompage du réseau d'égout sanitaire au montant de 300\$ plus les taxes pour chaque poste.

ADOPTÉ

7.4 Travaux routiers – printemps 2015

7.4.1 Chemin Grande-Ligne - asphalte et accotements – octoi

CONSIDÉRANT QUE la municipalité de Saint-Urbain-Premier priorise le réasphaltage d'environ 2 000 mètres, nouvelle couche de roulement, du 335 chemin Grande-Ligne à la Montée Grande-Ligne;

CONSIDÉRANT QU' un appel d'offres sur le Système Électronique d'Appel d'Offres SEAO a été effectué et que l'ouverture des soumissions a eu lieu le 27 mai;

CONSIDÉRANT QUE 5 soumissionnaires ont déposé des offres;

CONSIDÉRANT QUE le plus bas soumissionnaire conforme, peu importe le type d'asphalte, ETM-10 en proposition 2, est de 109 190,09\$ taxes comprises, soit Ali construction;

15-06-170

Il est proposé par monsieur le conseiller Michel Hamelin

Et résolu à l'unanimité des membres du Conseil

D'octroyer à Ali construction le contrat de resurfaçage, avec le rehaussement des accotements, d'environ 2 000 mètres sur le chemin Grande-Ligne, proposition 2 asphalte de type etm-10, au montant de 109 190,09\$ taxes comprises.

Que la résolution fasse office de contrat, l'ensemble conformément à la soumission déposée et le devis.

ADOPTÉ

7.4.2 Surveillance de chantier et laboratoire – travaux d'asphaltage chemin Grande-ligne

CONSIDÉRANT la résolution numéro 15-06-169 octroyant un contrat d'asphaltage et accotements sur le chemin Grande-Ligne;

CONSIDÉRANT QU' il y a lieu d'assurer une surveillance dans le cadre de ces travaux;

15-06-171

Il est proposé par madame la conseillère Joane Gibeau

Et résolu à l'unanimité des membres du Conseil

De mandater la firme Groupe ABS afin d'assurer la surveillance des travaux de mise en place de l'asphalte et des accotements sur le chemin Grande-Ligne, l'ensemble selon la soumission numéro 150 892 avec la fourniture d'un technicien de chantier au montant de 70\$ de l'heure plus les frais applicables; les frais de laboratoire sont au besoin approuvés par le directeur général monsieur Michel Morneau.

ADOPTÉ

7.5 entente – branchement de services d'infrastructure – lot 146

CONSIDÉRANT QU' une construction sera érigée au 158, rue Principale.

CONSIDÉRANT QUE ce terrain ne possède pas de branchement de services à même l'emprise publique

15-06-172

Il est proposé par monsieur le conseiller Mario Parent

Et résolu à l'unanimité des membres du Conseil

D'autoriser la signature d'une entente pour le branchement de services d'infrastructure au 158, rue Principale (lot 146) entre la municipalité et les propriétaires.

ADOPTÉ

7.6 autorisation de travaux dans l'emprise publique – face au lot 146

CONSIDÉRANT QU' une construction sera érigée au 158, rue Principale.

CONSIDÉRANT QUE ce terrain ne possède pas de branchement de services à même l'emprise publique

15-06-173

Il est proposé par monsieur le conseiller Mario Parent

Et résolu à l'unanimité des membres du Conseil

D'autoriser les travaux dans l'emprise publique face au lot 146 par l'entreprise Dubuc excavation Inc.

Que les frais encourus soient assumés par le propriétaire du lot 146, l'ensemble selon les modalités de l'entente approuvée à la résolution 15-06-172.

ADOPTÉ

7.7 autorisation – surveillance de chantier – travaux pour desservir le lot 146

CONSIDÉRANT QU' une construction sera érigée au 158, rue Principale.

CONSIDÉRANT QUE ce terrain ne possède pas de branchement de services à même l'emprise publique

15-06-174

Il est proposé par monsieur le conseiller Mario Parent

Et résolu à l'unanimité des membres du Conseil

La municipalité mandate Groupe ABS pour la surveillance des travaux de branchement de services sur l'emprise publique selon l'offre de services numéro 151305.

ADOPTÉ

7.8 Rang des Écossais – modification aux travaux

CONSIDÉRANT QU' une vérification plus précise de la surface des travaux a été effectuée;

CONSIDÉRANT QUE 39 mètres supplémentaires de longueur sont requis afin d'effectuer des travaux de correction adéquats;

15-06-175

Il est proposé par monsieur le conseiller Mario Parent

Et résolu à l'unanimité des membres du Conseil

D'autoriser la modification des travaux d'asphaltage sur le rang des Écossais au montant total de 8 517\$ plus les taxes applicables au fournisseur pavage Beaulieu conformément à la nouvelle soumission numéro reçue le 01-06-2015.

ADOPTÉ

8. Aménagement du territoire, urbanisme, santé et bien-être et transport

8.1 Rapport – inspectrice

Le rapport des activités de l'inspectrice municipale est déposé.

8.2 Avis de motion et projet de règlement 349-15 modifiant le règlement de lotissement numéro 202-02 (concordance au règlement de la MRC de Beauharnois-Salaberry numéro 267)

Un avis de motion est donné par madame la conseillère Nicole Sainte-Marie, qu'à une prochaine séance de ce Conseil, il sera présenté pour adoption un règlement afin d'introduire notamment des normes plus souples pour les terrains partiellement desservis.

ATTENDU QUE que la municipalité peut effectuer des modifications à sa réglementation en vertu de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*;

15-06-176

ATTENDU QUE le schéma d'aménagement de la MRC de Beauharnois-Salaberry est entré en vigueur le 28 juin 2000;

ATTENDU QUE la MRC de Beauharnois-Salaberry a modifié son schéma d'aménagement révisé par le règlement numéro 267 afin de réviser les normes relatives au lotissement;

ATTENDU QUE la municipalité de Saint-Urbain-Premier doit se concorder au règlement numéro 267 de la MRC de Beauharnois-Salaberry;

ATTENDU QU' une copie du projet de règlement a été soumise aux membres du conseil au plus tard deux jours juridiques avant la séance et que tous les membres du conseil présents déclarent l'avoir lu et renoncent à sa lecture;

ATTENDU QU' un avis de motion est donné le 01 juin 2015 2015;

En conséquence,

Il est proposé par madame la conseillère Nicole Sainte-Marie

Et résolu à l'unanimité des membres du Conseil

Que le projet de règlement numéro 349-15 soit et est adopté.

ADOPTÉ

L'assemblée publique de consultation aura lieu au 9, rue de l'École à Saint-Urbain-Premier, le 6 juillet 2015 à 19h 30 à la salle du conseil à la bibliothèque Armand-Miller.

8.3 Avis de motion au règlement 350-15 modifiant le règlement des permis et certificat numéro 201-02 (concordance au règlement de la MRC Beauharnois-Salaberry numéro 267)

Un avis de motion est donné par monsieur le conseiller Mario Parent, qu'à une prochaine séance de ce Conseil, il sera présenté pour adoption un règlement afin de modifier le règlement des permis et certificat numéro 201-02 (concordance au règlement de la MRC Beauharnois-Salaberry numéro 267). Pour un lot en milieu partiellement desservi par un réseau d'égout municipal désirant bénéficier de l'exception prévue à l'alinéa d) de l'article 42 *Exceptions* du chapitre 5 : *Dispositions relatives aux dimensions des lots par territoire spécifiques* du règlement de lotissement 202-02, la demande doit être accompagnée d'un plan à l'échelle de 1 :1000 ou à toute autre échelle plus grande en deux (2) copies illustrant diverses données.

8.4 Office Municipal d'Habitation (OMH) – révision budgétaire

15-06-177

Il est proposé par monsieur le conseiller Sylvain Mallette

Et résolu à l'unanimité des membres du Conseil

D'accepter le budget révisé 2015 de l'Office municipal d'habitation de Saint-Urbain-Premier

Que la part municipale se chiffre maintenant à 6 458\$

ADOPTÉ

8.5 Taxibus

CONSIDÉRANT la volonté exprimée par la municipalité de Saint-Urbain-Premier d'intégrer le service de Taxibus Beauharnois-Salaberry à partir du premier septembre, pour les mois de septembre à décembre 2015;

CONSIDÉRANT QUE ce projet a pour objectif d'offrir un service de transport de qualité et ajusté aux besoins des usagers en milieu rural; de briser l'isolement des populations rurales en périphérie des centres de services; de contrer l'exode et/ou la migration des jeunes et des aînés en milieu rural vers les milieux urbains; de stimuler l'activité économique de la région par le transport des personnes; de favoriser la persévérance scolaire, et de diminuer l'impact environnemental associé au transport;

CONSIDÉRANT QUE ce projet en est un pilote pour les mois résiduels de l'année en cours;

CONSIDÉRANT QUE ce projet s'inscrit à même l'enjeu *d'améliorer l'offre de commerces et de service afin de répondre aux besoins de la population* du rapport final de Fondation Rues Principales;

15-06-178

Il est proposé par monsieur le conseiller Mario Parent

Et résolu à l'unanimité des membres du Conseil

D'adhérer au projet de Taxibus Beauharnois-Salaberry 2015.

De contribuer au projet pour un montant maximal de 1 000\$.

De collaborer, avec la MRC de Beauharnois-Salaberry, à la mise en œuvre dudit projet sur son territoire municipal.

ADOPTÉ

9. Bibliothèque, culture et patrimoine

9.1 Rapports – conseiller (ère)

Madame la conseillère Nicole Sainte-Marie fait un rapport des activités des comités.

9.2 CVST – entente bibliothèque

CONSIDÉRANT la municipalité de Saint-Urbain-Premier et la Commission scolaire de la Vallée-des-Tisserands désirent définir les termes d'une entente d'utilisation de la bibliothèque Armand-Miller;

15-06-179

Il est proposé par madame la conseillère Nicole Sainte-Marie

Et résolu à l'unanimité des membres du Conseil

De donner un accord de principe au document déposé par la Commission scolaire de la Vallée-des-Tisserands concernant le contenu d'une entente.

ADOPTÉ

10. Loisirs et divertissement

10.1 Rapport – conseiller

Monsieur le conseiller Michel Hamelin fait le rapport des activités du mois.

10.2. Saint-Jean-Baptiste – vente d'alcool et utilisation de feux d'artifice sur les terrains municipaux

CONSIDÉRANT QUE le Comité des Loisirs de Saint-Urbain-Premier prévoit faire de l'animation musicale et usage de feux d'artifice lors de la Fête nationale le 23 juin prochain;

CONSIDÉRANT QUE le règlement numéro 286-11 concernant les nuisances et le règlement numéro 287-11 portant sur la sécurité, la paix et l'ordre dans les endroits publics interdisent ce type d'activités;

CONSIDÉRANT QUE les articles correspondants desdits règlements prévoient que la municipalité peut autoriser exceptionnellement ce type d'activité;

EN CONSÉQUENCE,

15-06-180

Il est proposé par monsieur le conseiller Michel Hamelin

Et résolu à l'unanimité des membres du Conseil

Que la Municipalité de Saint-Urbain-Premier autorise une dérogation exceptionnelle au Comité des Loisirs de Saint-Urbain-Premier à utiliser de la musique, de l'animation et des feux d'artifices et de permettre la vente d'alcool lors de la fête de la Saint-Jean-Baptiste le 23 juin prochain.

ADOPTÉ

11. Environnement et embellissement

11.1 Rapport – conseiller (ère)

Madame la conseillère Joane Gibeau fait le rapport des activités du mois.

12. **Varia**

13. **Levée de la séance**

Tous les sujets à l'ordre du jour ayant été traités, la séance est levée à 21h58.

Francine Daigle, mairesse

Michel Morneau, directeur général